

# PAVIMENTI IN SPC

## SPC FLOORING







# BAUFLOOR®

pavimenti a regola d'arte

AKIFIX® GROUP



THE FLOOR  
THAT WARMS YOUR HOME

COMFORT | ELEGANCE | LIVING



## Pavimenti in SPC

In commercio ci sono diversi tipi di pavimenti:

- ▶ Legno massello
- ▶ Impiallacciato
- ▶ Bambù
- ▶ Laminato
- ▶ Linoleum
- ▶ Sughero
- ▶ Piastrelle in ceramica
- ▶ Moquette
- ▶ Pietra naturale
- ▶ Cemento levigato
- ▶ PVC

Andremo a vedere le caratteristiche di quest'ultimi, i pavimenti in PVC. Rispetto ad altri pavimenti, quello in PVC è un pavimento "giovane" e lo sviluppo è ancora in corso. Molto spesso i pavimenti in PVC vengono confusi con i pavimenti in linoleum, mentre sono due pavimenti completamente diversi. Il 90% dei pavimenti in PVC provengono dalla Cina e ci sono pochissimi produttori in Europa.

### IN COMMERCIO SI POSSONO TROVARE 3 TIPOLOGIE DI PAVIMENTI IN PVC:

1) Pavimento in PVC adesivo: è composto da materiali flessibili con uno spessore ridotto e può essere posato direttamente sopra il pavimento esistente. Permette di fare dei rapidi restyling e si può trovare in varie forme. Caratteristiche: spessore ridotto, restyling rapido, posa semplice, economico.

2) Pavimento in PVC flottante: insieme a quello adesivo è la tipologia più conosciuta ed utilizzata. Viene venduto in doghe, come i pavimenti in laminato, ed ha spessori, dimensioni e proprietà che variano in base al modello.

3) Pavimento in PVC in rotoli: è la tipologia meno diffusa, per quanto riguarda il residenziale. Viene venduto a rotoli: la larghezza è variabile e la lunghezza può arrivare fino a 30 mt mentre lo spessore è ridotto. È la tipologia meno richiesta ed utilizzata.

#### VANTAGGI DEI PAVIMENTI IN PVC:

1) Resistenti all'acqua. Vanno bene in ambienti umidi, come il bagno, ed è una caratteristica apprezzata rispetto al laminato. Si possono utilizzare anche nelle taverne, che solitamente risultano molto umide.

2) Spessori molto ridotti. Si possono rinnovare ambienti senza demolire il pavimento sottostante e senza appesantire troppo il solaio. In alcuni casi non occorre neanche modificare le porte (devono avere almeno 2/3 mm di luce).

3) Antistatico. L'aria è carica di elettricità, i pavimenti in PVC diminuiscono la carica elettrica nella stanza aumentando il confort, inoltre respingono polvere e sporco dalla loro superficie.

4) Ampia scelta. È un mercato in piena evoluzione e si possono selezionare diversi aspetti del pavimento in PVC. Si può scegliere: tipologia, spessore, resistenza all'usura, dimensione e forma, texture, colore e destinazione d'uso.

5) Facilità di posa. Sotto questo punto di vista è uno dei pavimenti più apprezzati per gli amanti del fai da te. La posa è abbastanza semplice, basta avere un po' di manualità e si possono risparmiare migliaia di euro installandolo su grandi superfici.

6) Pratico. Si gestisce senza troppa fatica, la pulizia è molto semplice e veloce.

7) Riduzione del rumore. Silenzioso e confortevole, attutisce il rumore da calpestio. Viene utilizzato anche in strutture pubbliche come ospedali, palestre, e uffici. Le performance migliorano per i pavimenti flottanti se abbinati a un buon materassino di sottofondo, a meno che non lo abbiano già integrato.

8) Resistente all'usura. L'usura si misura indicando lo strato di PVC superficiale. Le classi di usura per il residenziale vanno da 0,2 mm a 0,5 mm (0,55 mm), oltre questi valori si passa ad un utilizzo industriale.

9) Antiscivolo. Punto molto importante perché si parla di sicurezza. È un pavimento antiscivolo e al riguardo c'è una normativa di riferimento (DIN 51130), per il vinilico residenziale i coefficienti da controllare sono R9 e R10. Ha anche proprietà antisdrucchiolo e anche al riguardo c'è una normativa per questa caratteristica (EN 14041), se il pavimento è sicuro ha una classe tecnica "DS", quindi è considerato un pavimento "asciutto".

#### ALCUNI SVANTAGGI PER I PAVIMENTI IN PVC IN COMMERCIO:

1) Resa estetica. Il pavimento in PVC adesivo va posato solo su pavimenti perfettamente planari, meglio se rasati o con piccole fughe perché dopo qualche periodo, tendono a far emergere le proprie fughe evidenziandole quando lo si guarda controluce.

2) Sensibile allo sporco. I prodotti di bassa qualità si sporcano con facilità (in base all'utilizzo). Problematica riscontrata su prodotti low cost.

3) Termosensibile. I prodotti low cost si dilatano e si restringono in base alle temperature. I pavimenti in PVC si possono posare in tutte le zone della casa: zona giorno, zona notte, bagno, taverna, ufficio e si possono anche utilizzare anche per attività aperte al pubblico.

#### **PER LA SCELTA DEL GIUSTO PAVIMENTO DOBBIAMO PROCEDERE PER STEP FACENDO LE GIUSTE VALUTAZIONI:**

1) Tipo di riscaldamento. Non tutti i tipi di pavimenti in PVC sono idonei al riscaldamento a pavimento, bisogna verificarne la compatibilità.

2) Destinazione d'uso. I pavimenti hanno una classe d'uso variabile in base all'utilizzo:

Da 21 a 23 *uso domestico*

Da 31 a 34 *uso commerciale*

Da 41 a 43 *uso industriale*

3) Spessore. Da pochi mm, per un prodotto adesivo, fino a 8/8,5 mm, per un pavimento top di gamma.

4) Resistenza all'usura. Questa informazione la troviamo nella scheda tecnica del produttore (varia da 0,2 mm fino a 0,5/0,55 mm).

5) Estetica. Quale effetto si vuole ottenere? In commercio ci sono moltissime texture tra cui poter scegliere tipo: legno, pietra, resina, ecc. La qualità cambia, da un low cost a un top di gamma, con il vantaggio di non dover prestare tutte le attenzioni che richiederebbe un pavimento in parquet.

I prezzi dei pavimenti in PVC partono dai 6-7 € al mq (*prezzo al pubblico*) per i vinili adesivi: economici, spessore ridotto, restyling rapido e la resa estetica è modesta. Nella fascia 18-20 € al mq (*prezzo al pubblico*) iniziamo a trovare i vinili flottanti, che hanno maggiore qualità come resistenza all'usura e spessore del prodotto. I pavimenti flottanti, top di gamma, li troviamo a 35-40 € al mq (*prezzo al pubblico*) o anche di più.

#### **LA DURATA DEL PAVIMENTO IN PVC DIPENDE DA DIVERSI FATTORI:**

► Tipologia e qualità del prodotto

► Manutenzione ordinaria

► Destinazione d'uso

Sulle schede tecniche sono riportati gli anni garantiti del pavimento, sia per uso domestico che per uso commerciale, che per quest'ultimo è più ridotto.

#### **QUAL'È LA PULIZIA E LA MANUTENZIONE?**

Pulirlo è molto semplice, basta un panno in microfibra e un detergente neutro, si può anche aspirare con l'aspirapolvere. Per i prodotti low cost è sconsigliato utilizzare scope a vapore. Invece è sconsigliato, in tutti i casi, usare detergenti aggressivi e corrosivi, olio di lino e acetone.

*Ricapitolando il pavimento in PVC flessibile è un pavimento economico che si adatta in tutte le stanze della casa, nei locali commerciali e anche in quelli industriali. Nota molto importante, sono conosciuti come LVT (Luxury Vinyl Tile), poi nell'ultimo periodo sono nati gli SPC in doghe rigide o formato piastrella rigido.*

# PAVIMENTI SPC

I pavimenti SPC sono l'evoluzione dei pavimenti in LVT. La novità di questi prodotti consiste principalmente nella composizione dello strato centrale (anima) della doga. I classici LVT sono composti da strati di PVC alternati a fibra di vetro, invece gli SPC hanno uno strato rigido centrale composto al 25% di PVC e al 75% di carbonato di calcio che rende la plancia rigida e resistente. Il pannello centrale (anima) è un ibrido plastico-minerale che lo contraddistingue, offre così una stabilità nettamente superiore rispetto a quella di un classico pavimento in LVT.

È impermeabile ai liquidi e quindi ideale per cucine e bagni e la buonissima conduttività termica del pannello minerale, lo rende compatibile con i moderni impianti di riscaldamento a pavimento.

VEDIAMO IN DETTAGLIO QUESTA NUOVA GENERAZIONE DI PAVIMENTI IN PVC, GLI SPC.

La sigla SPC si riferisce a "Solid Polymer Core" o "Stone Plastic Composite". La maggior parte delle doghe sono composte da:



Gli SPC più conosciuti e venduti sono i flottanti con materassino integrato (spessore 1 mm o 1,5 mm), ma in commercio si possono trovare anche SPC da incollare o senza materassino integrato.

## QUALI SONO I VANTAGGI DEI PAVIMENTI IN SPC?

1) Resistenza all'acqua. Hanno un'ottima resistenza all'acqua e sono adatti agli ambienti più sensibili all'umidità come bagno, cucina, taverna (difficile da arieggiare) e lavanderie. Gli elementi

sono impermeabili e non si gonfiano nemmeno se li immergiamo direttamente nell'acqua. L'unico accorgimento da avere è quello di evitare ristagni d'acqua prolungati perché potrebbe passare tra le fughe del pavimento.

2) **Eстетica.** Il pavimento è gradevole e le fughe si notano poco, la sensazione è quella di una superficie pulita e anche la personalizzazione offre una vasta scelta. Si può scegliere l'effetto della superficie, le dimensioni degli elementi e lo spessore del pavimento. L'effetto più richiesto è il legno, in tutte le sue sfumature, ma si possono scegliere anche altri effetti come pietra, marmo, cemento e resina. Il formato più comune è quello rettangolare, con lunghezze degli elementi che arrivano a superare i 2,20 m, le larghezze sono variabili.

3) **Spessore ridotto.** Lo spessore di un flottante varia dai 4 mm e 8/8,5 mm c.a. compresi di materassino. Sono perfetti per i rapidi restyling degli ambienti, e grazie alla posa in sovrapposizione e al materassino integrato, possiamo cambiare l'aspetto di un vecchio pavimento senza demolizioni, polveri e disagi.

4) **Termostabile.** La composizione e la tecnologia costruttiva degli SPC, garantisce un'elevata stabilità termica anche dopo ripetute variazioni di temperatura, a differenza dei normali pavimenti in PVC tradizionali. Si possono utilizzare anche in stanze con grandi vetrate esposte al sole per tante ore, non ci saranno né dilatazioni né incurvamenti.

5) **Resistenza alle macchie.** Resistono molto bene alle macchie di cibo, terra, fango, pennarelli ecc. Non temono neanche i nostri amici a quattro zampe.

6) **Resistenza all'usura.** Questo punto va in base allo strato di usura utilizzato dal produttore che può variare da 0,3 mm, 0,4 mm e 0,55 mm.

7) **Riduzione di rumore da calpestio.** Ottima, rispetto agli altri pavimenti in PVC, gli SPC hanno un tappetino integrato e lo spessore può variare in base alle scelte del produttore. Risultato ancora migliore se abbinato a un tappetino performante.

8) **Montaggio fai da te.** È un pavimento flottante da posare sopra al massetto o a un pavimento già esistente. Non c'è bisogno né di colla né di chiodi. Gli elementi si tagliano semplicemente con un taglierino/cutter e si incastrano tra loro con un click, non bisogna neanche pensare alla stesura del materassino. Ci vuole solo pazienza, manualità e pochi attrezzi giusti!

9) **Ve bene per tutte le stanze.** L'SPC è idoneo per tutti gli ambienti della casa, zona giorno, zona notte, bagno e lavanderia, taverna, mansarda, ecc. Si può utilizzare sia nel residenziale e sia nel commerciale, come uffici, studi e anche nelle attività aperte al pubblico.

10) **Riscaldamento a pavimento.** Abbiamo la possibilità di posa anche con riscaldamento a pavimento, seguendo le indicazioni del produttore.

#### **PER QUANTO RIGUARDA GLI SVANTAGGI... È DIFFICILE TROVARNE! IN ALCUNI CASI POTREBBERO ESSERE:**

1) **Sintetico.** A qualcuno potrebbe non piacere camminare su un pavimento "finto", a differenza di pietre naturali, marmi o parquet.

2) **Incastri esili.** Spessore ridotto sta per incastro più esile, hanno alcune prestazioni meccaniche inferiori a laminati parquet. Ad esempio: un laminato con incastro in alluminio ha più resistenza alla trazione rispetto ad uno in SPC.

### QUANTO COSTANO I PAVIMENTI IN SPC?

I prezzi variano da 26 € fino a 35 € (prezzo al pubblico), anche di più per i top di gamma con materassino integrato.

### QUANTO È DURATURO UN PAVIMENTO IN SPC?

Dipende dalla qualità del prodotto, da come viene usato e la sua destinazione. Si può vedere dalla garanzia del produttore, mediamente 10 anni nel pubblico e 30 anni nel privato.

### QUAL'È LA PULIZIA E LA MANUTENZIONE?

La manutenzione e la pulizia del pavimento in SPC è molto semplice. Si può utilizzare un panno in microfibra, detergenti neutri e l'aspirapolvere. Sconsigliati i detergenti aggressivi.

### DOVE SI POSSONO POSARE?

Si possono posare su sottofondi solidi, compatti, planari e asciutti. Non si possono posare sopra alla moquette.

## TABELLA COMPARATIVA DEI PAVIMENTI PIÙ UTILIZZATI

|                                            | SPC | LVT | PIASTRELLA<br>GRES | LAMINATO | PARQUET |
|--------------------------------------------|-----|-----|--------------------|----------|---------|
| BASSISSIMO SPESSORE                        | ✓   | ✓   |                    |          |         |
| RIDUZIONE RUMORI DA CALPESTIO              | ✓   | ✓   |                    |          | ✓       |
| RESISTENTE ACQUA E UMIDITA'                | ✓   | ✓   | ✓                  |          |         |
| RAPIDA INSTALLAZIONE A CLICK               | ✓   | ✓   |                    | ✓        |         |
| MATERASSINO PREADESMATO                    | ✓   |     |                    |          |         |
| POSA SU QUALSIASI PAVIMENTO<br>ESISTENTE   | ✓   |     |                    | ✓        | ✓       |
| TAGLI PER LA POSA SENZA POLVERE            | ✓   | ✓   |                    |          |         |
| POSA GRANDI SUPERFICI SENZA GIUNTI         | ✓   |     |                    |          |         |
| RIMOZIONE RAPIDA SENZA TRACCE              | ✓   | ✓   |                    | ✓        |         |
| STABILE AGLI SBALEZZI TERMICI              | ✓   |     | ✓                  | ✓        | ✓       |
| PERIMETRO DELLA TAVOLA<br>SENZA STUCCATURE | ✓   | ✓   |                    | ✓        | ✓       |
| IGNIFUGO BFL_S1                            | ✓   | ✓   | ✓                  |          |         |





# BAUFLOOR®

pavimenti a regola d'arte

AKIFIX® GROUP



COMFORT | ELEGANCE | LIVING

**Akifix S.p.A.**

- **Sede Direzionale, stoccaggio pavimenti Baufloor® e show-room**  
Via dell'Adige, 5 - 39040 Cortaccia -BZ- Italy  
Tel. +39 0471 81 78 00 - Mail: spedizioni.cortaccia@akifix.com
- **Sede centrale amministrativa, logistica, produttiva e show-room**  
Viale Caduti sul Lavoro, 9-11-13 - 60030 Monsano - AN- Italy  
Tel. +39 0731 61 90 25 - Mail: akifix@akifix.com - Fax +39 0731 61 92 80
- **Sede operativa Brand ITP® e sede grande logistica Akifix® e ITP®**  
Via San Giuseppe, 23 - 60020 Camerata Picena -AN- Italy  
Tel. +39 071 91 52 55 - Mail: info@itpceilings.com
- **Sede Direzionale, polo logistico e show-room**  
Via Thomas Edison, 253-255 - 20019 Settimo Milanese -MI- Italy  
Tel. +39 02 94 38 95 82 - Mail: segreteria.milano@akifix.com
- **Sede legale**  
Corso Italia, 27 - 39100 Bolzano - Italy  
C.F./P.IVA/ R.I. Bolzano 02395720424

**Website: [www.baufloor.it](http://www.baufloor.it) Mail: [info@baufloor.it](mailto:info@baufloor.it)**

**Website: [www.akifix.com](http://www.akifix.com) Mail: [akifix@akifix.com](mailto:akifix@akifix.com)**